

**MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO  
GRUPO ADMINISTRATIVA**

**LICITACION PUBLICA No. 08 DE 2004  
VENTA INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL MINISTERIO UBICADO EN SANTA MARTA DISTRITO  
TURISTICO, CULTURAL E HISTORICO DEL DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA**

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS**

CONCEPTO	AVALUO DEL "IGAC"					ALMACOMEX LTDA.		PROCESOS Y SUMINISTROS LTDA.		LITEX IMPORT-EXPORT LTDA.				
	AREA EN MTS2		VALOR METRO2	% Cuoficiente de área común	TOTAL	AREA EN MTS2		VALOR TOTAL	AREA EN MTS2		VALOR TOTAL	AREA EN MTS2		VALOR TOTAL
	CONST.	TERRENO				CONST.	TERRENO		CONST.	TERRENO		CONST.	TERRENO	
<b>BODEGA 4 H</b>														
Terreno		661,00	a	25.000,00	0,29	16.525.000					-		661,00	270.000.000,00
Bodega	615,00		a	365.000,00		224.475.000						615,00		
Oficina	90,00		a	260.000,00		23.400.000						90,00		
<b>Subtotal</b>						<b>264.400.000</b>								
Valor cuoficiente o índice de participación sobre los bienes comunes de la copropiedad						5.552.115								
<b>TOTAL</b>						<b>269.952.115</b>					-			<b>270.000.000,00</b>
<b>PATIO No 2</b>														
Terreno		10.033,00	a	25.000,00	4,46	250.825.000				10.033,00	336.000.000,00			-
<b>Subtotal</b>						<b>250.825.000</b>								
Valor cuoficiente o índice de participación sobre los bienes comunes de la copropiedad						84.272.868								
<b>TOTAL</b>						<b>335.097.868</b>					<b>336.000.000,00</b>			<b>-</b>

**MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO  
GRUPO ADMINISTRATIVA**

**LICITACION PUBLICA No. 08 DE 2004  
VENTA INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL MINISTERIO UBICADO EN SANTA MARTA DISTRITO  
TURISTICO, CULTURAL E HISTORICO DEL DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA**

**CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS**

CONCEPTO	AVALUO DEL "IGAC"					ALMACOMEX LTDA.			PROCESOS Y SUMINISTROS LTDA.			LITEX IMPORT-EXPORT LTDA.		
	AREA EN MTS2		VALOR METRO2	% Cuoficiente de área común	TOTAL	AREA EN MTS2		VALOR TOTAL	AREA EN MTS2		VALOR TOTAL	AREA EN MTS2		VALOR TOTAL
	CONST.	TERRENO				CONST.	TERRENO		CONST.	TERRENO		CONST.	TERRENO	

<b>PATIO REMAC</b>														
Terreno		2.338,00	a	25.000,00	1,04	58.450.000		2.338,00	85.000.000,00		-		2.338,00	90.000.000,00
<b>Subtotal</b>						<b>58.450.000</b>								
Valor cuoficiente o índice de participación sobre los bienes comunes de la copropiedad						19.638.190								
<b>TOTAL</b>						<b>78.088.190</b>			<b>85.000.000,00</b>		-			<b>90.000.000,00</b>
<b>GRAN TOTAL</b>		<b>13.032,00</b>				<b>683.138.173</b>		<b>2.338,00</b>	<b>85.000.000,00</b>		<b>10.033,00</b>	<b>336.000.000,00</b>	<b>2.999,00</b>	<b>360.000.000,00</b>