



GRUPO ARIASI

Quienes somos

✓ Especializados en

[	Construcción	]	de proyectos inmobiliarios en Colombia y Estados Unidos
	Comercialización		
	Administración		

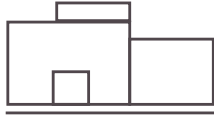
✓ Tenemos más de **14** años de experiencia

✓ Contamos con sedes en

[	Cape Coral (EE.UU)	]
	Chicago (EE.UU)	
	Bogotá (Colombia)	

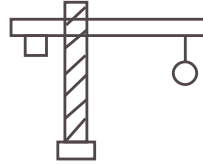


Líneas de negocio



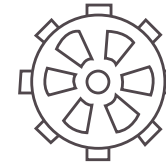
Ariasís Inmobiliaria Colombia

Gestión comercial de finca raíz y Proyectos inmobiliarios



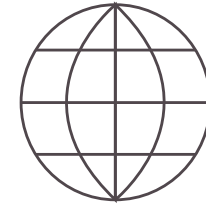
Ariasi Constructora

Línea de estructuración, diseño y construcción de proyectos



Agentes Inmobiliarios

Servicios, herramientas y estrategias



Ariasi Premier

Línea de negocio internacional

Es nuestra línea de **negocio internacional** especializada en la comercialización de lotes y proyectos inmobiliarios

- ✓ Construcción
- ✓ Financiación
- ✓ Inmobiliaria internacional



FLORIDA

CAPE CORAL



GRUPO ARIASI

www.grupoarisi.com

FLORIDA

CAPE CORAL



GRUPO ARIASI

www.grupoarisi.com

Beneficios

Ariasi Premiere

- Excelentes oportunidades de inversión
- Manejamos las mejores tasas de financiación
- Proyección de valorización del 10% al 14% EA
- Diversificación de su portafolio en otra economía
- Asesoría integral financiera y jurídica

Cape Coral, Florida

- 9 campos de golf, 5 privados y 4 públicos
- Tiene 400 millas de canales navegables
- Cuenta con 8 escuelas Primarias, 6 escuelas secundarias y 5 escuelas de nivel superior
- Está catalogada como la sexta ciudad en términos de calidad de vida y seguridad
- Es la segunda ciudad mas extensa del estado



NUESTRO PORTAFOLIO DE INVERSIÓN



GRUPO ARIASI

www.grupoarisi.com

TERRENOS

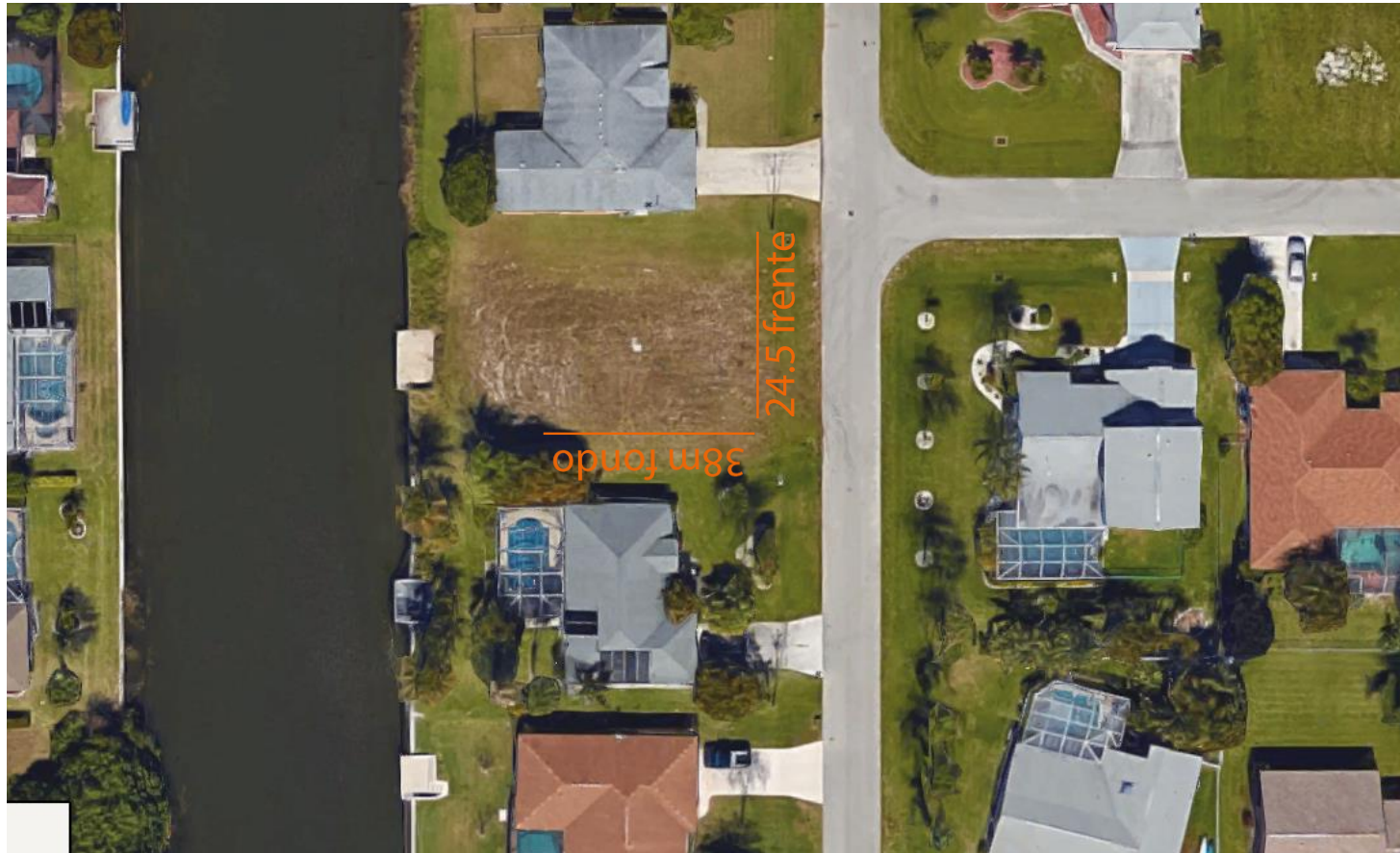


Lote seco, área 929 m²
desde 50 millones



GRUPO ARIASI

www.grupoarisi.com



Lote canal agua dulce, área 929 m²
desde 97 millones





Lote canal agua salada a, área 929 m²
desde 270 millones



Financiación Terrenos



Manejamos nuestros propios programas
de financiación para la inversión en terrenos

65% de cuota inicial

35% a financiar

- 3** años con tasa del 6.5% EA
- 2** años con tasa del 5.5% EA
- 1** año con tasa del 4.5% EA



VENEZIA



Área total: 216,09 m² aprox. Valor: \$ 184,900 USD



NAPOLI



Área total: 297,28 m2 aprox. Valor: \$ 284,900 USD



GENOVA



Área total: 235,13 m² aprox. Valor: \$ 209,900 USD



Financiación Construcción



Contamos con alianzas bancarias y privadas
para el financiamiento de inversionistas
extranjeros

35% de cuota inicial

65% a financiar

Tasa preferencial del 5.5% EA

Asesoría integral



INMOBILIARIA INTERNACIONAL



✓ Alquiler por temporadas

✓ Alquiler anual

✓ Comercialización



GRUPO ARIASI

www.grupoarias.com

Lotes destacados

Oportunidad única
de inversión



GRUPO ARIASI

www.grupoarisi.com



GRUPO ARIASI

📞 | +(057) 311 891 2842

☎ | +(057) 466 05 59

🌐 | www.grupoarias.com

📍 | Carrera 10#97A-13 oficina 706 torre B



GRUPO ARIASI

www.grupoarias.com